

จดหมายข่าว



องค์การบริหารส่วนตำบลมะค่า กองคลัง (งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้)

อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม <http://makhal.go.th/>

โทร/โทรสาร. ๐๔๓-๗๗๔๑๐๖

ประจำเดือน ตุลาคม ๒๕๖๑ ถึง ๓๐ เมษายน ๒๕๖๒

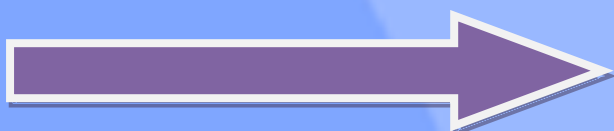
ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลมะค่า หมู่ ๓ ต.มะค่า อ.กันทรวิชัย จ.มหาสารคาม โทรศัพท์ ๐๔๓-๗๗๔๑๐๖



กำหนดการยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒

ขององค์การบริหารส่วนตำบลมะค่า อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม

- | | | |
|-----------------------|---|--|
| ภาษีโรงเรือนและที่ดิน | ➡ | ยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี (ภ.ร.ด.๒) ตั้งแต่เดือน มกราคม-กุมภาพันธ์
ชำระภาษีภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่รับแจ้งการประเมิน |
| ภาษีป้าย | ➡ | ยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี (ภ.ป.๑) ตั้งแต่เดือน มกราคม-มีนาคม
ชำระภาษีภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่รับแจ้งการประเมิน |
| ภาษีบำรุงท้องที่ | ➡ | ยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี (ภ.บ.ท.๕) ตั้งแต่เดือน มกราคม-เมษายน
กรณีที่ไม่ชำระภาษีบำรุงท้องที่ภายในกำหนดให้เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ ๒ ต่อเดือน
ของจำนวนเงินภาษีที่ต้องชำระ |



ข่าวที่ ๑/๒๕๖๑

องค์การบริหารส่วนตำบลมะค่า

กำหนดยื่นแบบแสดงรายการ และชำระภาษี ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒

ขององค์การบริหารส่วนตำบลมะค่า อ.กันทรวิชัย จ.มหาสารคาม

- | | | |
|-----------------------|---|--|
| ภาษีโรงเรือนและที่ดิน | ➡ | ยื่นแบบแสดงรายการ และชำระภาษี (ภ.ร.ด.๒)
ตั้งแต่เดือน มกราคม ถึง กุมภาพันธ์ (ของทุกปี) |
| ภาษีป้าย | ➡ | ยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี (ภ.ป.๑)
ตั้งแต่เดือน มกราคม ถึง มีนาคม (ของทุกปี) |
| ภาษีบำรุงท้องที่ | ➡ | ยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี (ภ.ป.๑)
ตั้งแต่เดือน มกราคม ถึง เมษายน (ของทุกปี) |

ยื่นแบบแสดงรายการ และชำระภาษีได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง
องค์การบริหารส่วนตำบลมะค่า (ในวันเวลา-ราชการ)
ตั้งแต่เวลา ๘.๓๐ – ๑๖.๓๐ น.

องค์การบริหารส่วนตำบลมะค่า การชำระภาษี ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒

ภาษีบำรุงท้องที่

ที่ดิน หมายถึง พื้นที่ดิน รวมถึงภูเขาและแหล่งน้ำด้วย

เจ้าของที่ดิน หมายถึง บุคคลหรือคณะบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน (สำรวจใหม่) ผู้มีหน้าที่เสียภาษี ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) ภายในเดือน มกราคม (สำรวจใหม่ทุกระยะ ๔ ปี)

เสียภาษีภายในเดือน มกราคม-เมษายน ของทุกปี หรือภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมินคำนวณราคาปานกลางของที่ดินที่คณะกรรมการตีราคาปานกลางที่ดินกำหนดขึ้นเพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษี X อัตราภาษี

เนื้อที่ดินเพื่อคำนวณภาษี (ไร่ = เนื้อที่ครอบครอง - เนื้อที่ลดหย่อน) เนื้อที่ดินในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลมะค่า เนื้อที่ลดหย่อนไม่เกิน ๕ ไร่
เงินเพิ่มไม่เสียภาษีในกำหนด เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ ๒ ต่อเดือน ของภาษีที่ต้องชำระ

บทกำหนดโทษ

โทษทางแพ่ง

- ✚ ไม่ยื่นแบบแสดงรายการ ภายใน เวลาที่กำหนดเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๑๐ ของอัตราภาษี
- ✚ ยื่นแบบแสดงรายการ ไม่ถูกต้อง เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๕ ของอัตราภาษี
- ✚ แจ้งจำนวนเนื้อที่ดินไม่ถูกต้อง ให้เสียเงินเพิ่ม ๑ เท่า ของอัตราภาษี
- ✚ ไม่ชำระภาษีภายในกำหนดเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๒๔ ต่อปี

โทษทางอาญา

- ✚ พยายามหลีกเลี่ยงการเสียภาษีบำรุงท้องที่โทษจำคุกไม่เกิน ๖ เดือน หรือปรับไม่เกิน ๒,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
- ✚ ไม่ยอมชี้เขตหรือไม่ยอมแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินโทษจำคุก ๑ เดือน หรือปรับไม่เกิน ๑,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
- ✚ ชัดขวางเจ้าพนักงานโทษจำคุกไม่เกิน ๖ เดือนหรือปรับไม่เกิน ๑,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
- ✚ ผู้ใดฝ่าฝืนคำสั่งของเจ้าพนักงาน โทษจำคุกไม่เกิน ๑ เดือน หรือปรับไม่เกิน ๑,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ



ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นกับที่ดิน ซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น โรงเรือน หมายถึง บ้าน ตึกแถว อาคาร ร้านค้า สำนักงาน บริษัทฯ ธนาคาร โรงแรม โรงภาพยนตร์ โรงพยาบาล โรงเรียน แฟลต สนามมวย คลังสินค้า หอพัก ฯลฯ

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน คือ เจ้าของทรัพย์สินนั้นๆ ค่าภาษี ผู้เสียภาษีชำระภาษีปีละ ๑ ครั้ง ตามค่ารายปีของทรัพย์สิน ในอัตราร้อยละ ๑๒.๕% ต่อปี

ขั้นตอนการเสียภาษี

๑. เจ้าของทรัพย์สิน ยื่นแบบแจ้งรายการทรัพย์สิน (แบบ ภ.ร.ด.๒) ภายในเดือน มกราคม ถึง กุมภาพันธ์ ของทุกปี

๒. เจ้าหน้าที่จะทำการประเมินค่าภาษีรายปี

๓. ต้องเสียภาษีภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมินหรือยื่นแบบ (ภายใน เดือน มีนาคม)

๔. หากไม่เสียภาษีภายในกำหนด ต้องเสียเงินเพิ่มดังนี้

เสียภาษีไม่เกิน ๑ เดือน เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๒.๕% ของอัตราภาษีที่ค้างชำระ

เสียภาษีเกิน ๑ เดือน แต่ไม่เกิน ๒ เดือน เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๕% ของอัตราภาษีค้างชำระ

เสียภาษีเกิน ๒ เดือน แต่ไม่เกิน ๓ เดือน เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๗.๕๐% ของอัตราภาษีค้าง

เสียภาษีเกิน ๓ เดือน แต่ไม่เกิน ๓ เดือน เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๑๐% ของอัตราภาษีค้าง

บทกำหนดโทษ

ไม่ยื่นแบบ (ภ.ร.ด.๒) ภายในกำหนด ปรับ ๒๐๐ บาท (มาตรา ๔๖)

แจ้งข้อความเท็จ โดยเจตนาที่จะหลีกเลี่ยงภาษี ต้องระวางโทษ จำคุกไม่เกิน ๖ เดือน ปรับไม่เกิน ๕๐๐ บาท หรือ ทั้งจำทั้งปรับ (มาตรา ๔๘ (ข))

ภาษีป้าย

ความหมายป้ายแสดง ชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายในการประกอบการค้าเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษร ภาพ เครื่องหมาย

ผู้มีหน้าที่เสียภาษี คือ

๑. เจ้าของป้าย

๒. ผู้ครอบครองป้าย หรือ เจ้าของที่ดิน ที่ป้ายนั้นติดตั้งอยู่

การคำนวณพื้นที่ป้าย อัตราค่าภาษีป้าย

ป้ายที่มีขอบเขต คำนวณดังนี้

ส่วนกว้าง X ส่วนยาวที่สุดของป้ายนั้น

ป้ายที่ไม่มีขอบเขต คำนวณดังนี้ ให้ถือตัวอักษรภาพที่อยู่ริมสุดเป็นขอบเขตเพื่อกำหนดส่วนกว้างที่สุด และ ยาวที่สุด อัตราภาษีป้าย แบ่งเป็น ๓ อัตรา

ลักษณะ	ราคา (บาท)
๑. อักษรไทยล้วน	๓ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร
๒. อักษรไทยปนอักษรต่างประเทศ / ภาพ เครื่องหมาย	๒๐ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร
๓. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย หรือ อักษรไทยอยู่ ได้ หรือ ต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ หมายเหตุ : ป้ายใดที่เสียต่ำกว่า ๒๐๐ บาท ให้ เสีย ๒๐๐ บาท	๔๐ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

การคำนวณภาษีป้าย ให้คำนวณโดยนำพื้นที่ป้าย คูณด้วยอัตราภาษีป้ายเช่น ป้ายที่ต้องเสียภาษี พื้นที่ ๑๐,๐๐๐ ตารางเซนติเมตร เป็นป้ายที่ ๒ เสียภาษี ดังนี้

วิธีคำนวณ
ป้ายประเภทที่ ๒ อัตรา ๒๐ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร เช่น ๑๐,๐๐๐ X ๒๐
หาร ๕๐๐ = ๔๐๐ บาท

ขั้นตอนการชำระภาษี

๑. ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) พร้อมหลักฐานภายใน เดือน มีนาคม ของทุกปี
๒. พนักงานเจ้าหน้าที่ประเมินค่าภาษีป้าย
๓. เสียภาษีป้ายภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน
๔. ไม่เสียภาษีภายในกำหนด เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๒ ต่อเดือน ของอัตราภาษี

บทกำหนดโทษ

ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย(ภ.ป.๑) ปรับตั้งแต่ ๕,๐๐๐-๑๐,๐๐๐ บาท (ม.๓๕)
แจ้งข้อความเท็จเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๑ ปี หรือปรับตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ถึง ๕๐,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

“ เสียภาษีตรงเวลา ช่วยพัฒนาตำบล คืบให้ท่านอีกหน ในรูปผลของการพัฒนา ”

